

KOSTENLOS

4. Jahrgang / Nr. 36 / März 2015

Die Umschau

Das Magazin für Freizeitgestaltung, aktives Leben und
Gesundheit in Braunschweig und Umgebung



Braunschweigs neues Immobilienkompetenzzentrum

Im Stadtteil Rühme ist Braunschweigs neues Immobilienkompetenzzentrum entstanden. Hier finden Immobilienbesitzer eine Lösung für alle Fragen rund um die Immobilie. Alle Immobilienbesitzer, die ihr Haus oder ihre Eigentumswohnung verkaufen wollen, finden hier einen IVD-geprüften Immobilienmakler.

Der IVD (Immobilienverband Deutschland e. V.) ist der größte und renommierteste Fachverband für Immobilienmakler, Hausverwalter und Sachverständige. Dieser Verband wacht mit seinem Qualitätslogo darüber, dass der Kunde sich auf die Fachkompetenz des Immobilienmaklers verlassen kann. So muss beispielsweise jeder Makler über eine Vermögensschadenhaftpflichtversicherung verfügen, eine Aufnahmeprüfung absolvieren und sich zur regelmäßigen Weiterbildung verpflichten. Setzen Sie daher auf einen IVD-geprüften Fach-

makler! Einen weiteren Bereich des Immobilienkompetenzzentrums Braunschweig stellt das Sachverständigenbüro dar. Jeder, der eine Immobilienbewertung benötigt, findet hier einen zertifizierten Sachverständigen für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken. Eine Immobilienbewertung ist ein individuelles Verfahren. Standardisierte Angebote, wie sie teilweise im Internet angeboten werden, können deshalb



Im neuen Immobilienkompetenzzentrum E 69 im Stadtteil Rühme finden Immobilienbesitzer eine Lösung für alle Fragen rund um die Immobilie.

nicht oder nur eingeschränkt geeignet.

Das Immobilienkompetenzzentrum Braunschweig wurde von Hartmut Häusler gegründet. Er ist Diplom-Kaufmann FH, Diplom-Wirtschaftspädagoge und Geprüfter Immobilienmanager (DAM). Hartmut Häusler wurde vom Deutschen Gutachter- und Sachverständigenverband e. V. (DGSV) als Sachverständiger zur Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken zertifiziert. Abgerundet wird das Angebot des Immobilienkompetenzzentrums durch Fortbildungs- und Informationsveranstaltungen für Fachpublikum sowie interessierte Verbraucher. In einem modernen und

Im modernen und mit allen wichtigen Medien ausgestatteten Schulungs- bzw. Seminarraum finden zahlreiche Informationsveranstaltungen statt.

niemals den korrekten Immobilienwert widerspiegeln. Sie sind als grobe Schätzung für viele Bewertungsanlässe, wie z.B. die Verkaufsplanung, Scheidungsauseinandersetzungen oder die Erbplanung,

Die Umschau

Das Magazin für Freizeittgestaltung, aktives Leben und Gesundheit in Braunschweig und Umgebung



**Immobilienkompetenzzentrum Braunschweig an der Osterbergstraße
Immobilienbesitzer eine Lösung für alle Fragen**

Fotos: oh

mit allen wichtigen Medien ausgestatteten Schulungs- bzw. Seminarraum finden zahlreiche Informationsveranstaltungen statt. Hier treffen Profis aus verschiedenen Bereichen der Immobilienbranche aufeinander. Das Immobilienkompetenzzentrum Braunschweig in der Osterbergstraße 69 steht auch Ihnen zur Verfügung, wenn Sie Ihre Immobilie verkaufen möchten oder eine Bewertung Ihres Hauses wünschen. Gerne beraten wir Sie auch vor Ort. Wenn Sie beispielsweise aus gesundheitlichen Gründen Ihre Immobilie abgeben möchten, beraten wir Sie gerne umfassend, mit Geduld und Einfühlungsvermögen. Weitere Infos auch unter www.kompetenzzentrum.link.